



# Kinisjärvi- Vuoman kyläyhdistyksen kylätalon maalämpöhanke

---

# Hankkeen suunnittelu

- Aloitettiin keväällä 2024
- Oltiin yhteydessä Leader Tunturi-Lappiin
- Kilpailutettiin suunnittelija ja tehtiin valinta
- Maaliskuussa 2024 saatiin suunnitelmat ja kustannusarvio
- Aikalisä ja mietittiin asiat uusiksi
- ELY-keskuksen hankehaku kylätalojen lämmitysjärjestelmien muutokseen





# Hakemus ELY-keskuksen hankehakuun

- Hakemus laitettiin 31.8.2024 päättyneeseen hakuun.
- Samalla laitettiin hankeaikaisen lainahakemus Kittilän kunnalle.
- Laskettiin talkootyö, joka kattoi kokonaan yksityisrahoituksen
- Hankkeen kustannusten päälle laskettiin toimenpideilmoituksesta arvioidut kulut ja talkoomuonituksen kulut.

# Päätös saatiin 2.4.2025

| Rahoituslaji                | Haettu euroa | Myönnetty euroa |
|-----------------------------|--------------|-----------------|
| ELY-keskuksen myöntämä tuki | 118 651,82 € | -               |
| EU-osuus                    | -            | 51 020,28 €     |
| Valtio                      | -            | 67 631,54 €     |
| Muu julkinen tuki           | -            | -               |
| Julkinen tuki yhteensä      | 118 651,82 € | 118 651,82 €    |
| Yksityinen rahoitus         | 29 662,96 €  | 29 662,96 €     |
| Rahoitus yhteensä           | 148 314,78 € | 148 314,78 €    |

- Hankeaika 1.1.2025-30.9.2026
- Tukiprosentti 80
- Yksityinen rahoitus kokonaan talkootyönä
- Kittilän kunnalta hankeaikainen laina
- Maalämpöön muuttaminen tarvitse kuntaan toimenpideilmoituksen
- Hankkeella erillinen valvoja, joka auttoi tarjouspyynnön teossa ja urakkasopimuksen laadinnassa
- Maalämpöhankkeen poraukset, LVI-työt ja sähkötyöt kilpailutettiin kokonaisurakkana



# Kilpailutus

---

- Kilpailutettiin kokonaisurakkana
- Tarjouspyynnössä kerrottiin, mitä aiotaan tehdä talkootyönä



# Urakoitsija

---

- Kokonaisurakkakilpailutuksen voitti LVI-asennus J. Ryynänen Oy
  - Poraus: Juvatec Oy
  - Sähkötyöt: KK-Sähkötyöt Oy
  - LVI-työt: LVI-asennus J. Ryynänen OY

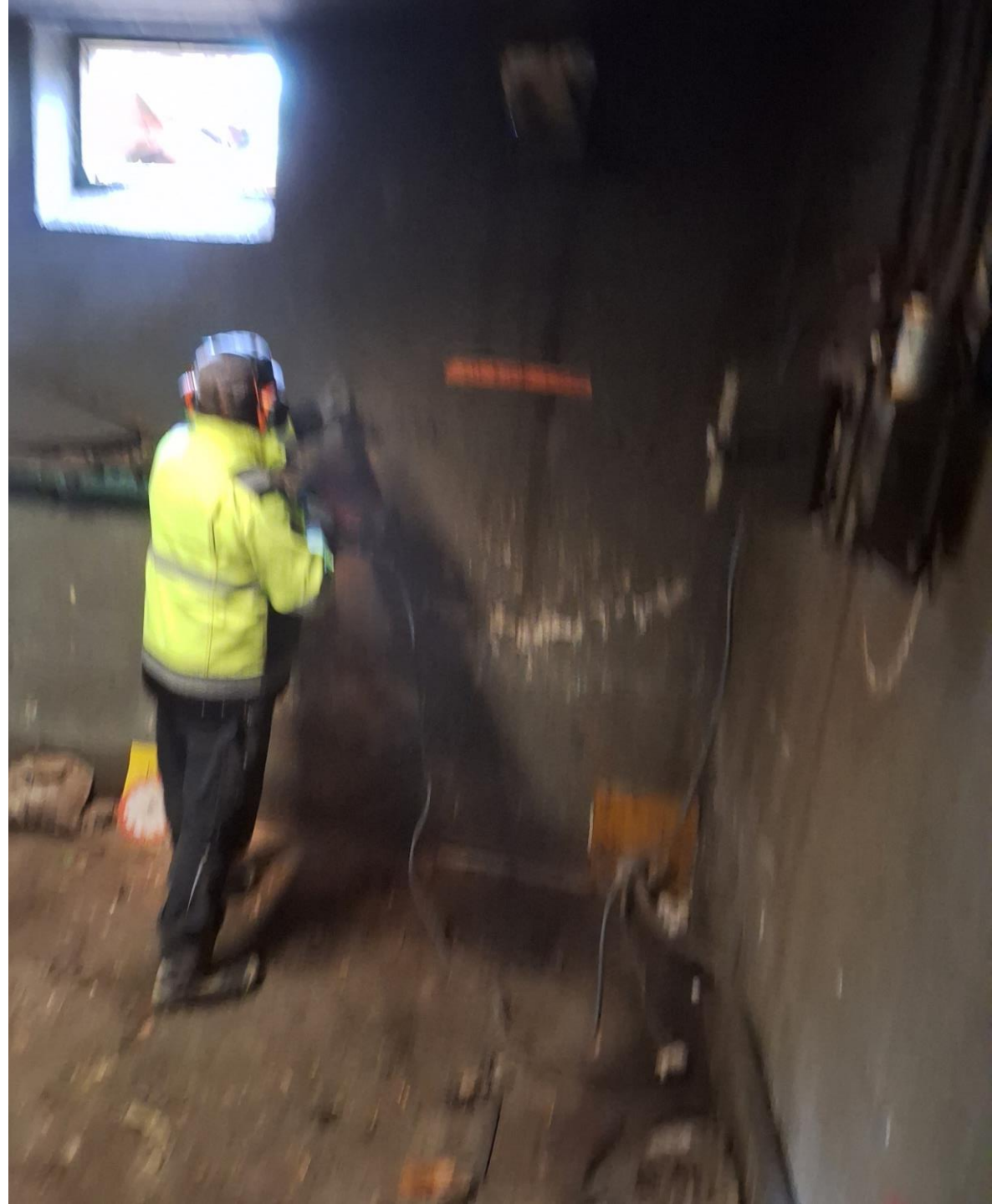


# Talkootyöt ja poraus

- Urakoitsijan kanssa sovittiin, että tarvikkeita ei tilata ennen kuin nähdään, että poraukset onnistuu
- Talkootöitä:
  - Paikan siistiminen
  - Pannuhuoneen tyhjennys
  - Putkien kaivannot kaivoilta
  - Soran ja mullan ajo
  - Seinän piikkaus
  - Seinän ja ikkunoiden muuraus
  - Oven asennus
  - Hallinnolliset työt



# Talkootyöt



# Talkootyöt





# Hankkeen eteneminen

- Urakoitsijan valinta tehtiin 23.3.2025
- Urakkasopimus allekirjoitettiin 17.5.2025
- Kaivojen poraukset aloitettiin 20.5.2025
- Kesäkuussa ja heinäkuun alussa pidettiin talkoopäiviä
- LVI-työt aloitettiin kylätalolla 10.6.2025
- Sähkötyöt aloitettiin 2.7.2025
- Heinäkuun 30. päivänä pidettiin urakoitsijan kanssa lopputarkastus
- Elo-syyskuussa pidetty talkoopäiviä

# Pannuhuoneessa valmis maalämpöjärjestelmä



# Kiitos!

- Kinisjärvi-Vuoman kyläyhdistys
- Jaana Hangasvaara
- [jaana.hangasvaara@hotmail.com](mailto:jaana.hangasvaara@hotmail.com)
- P. 0405234331

