

Maatilan investointituet 2023-2027

Heikki Rautio
10.12.2025

Rahoitus CAP 2023-2027

EU-osarahoitteiset maatalouden rakennetuet kokonaisrahoitus
528 miljoonaa euroa

- maatalouden investointituet 475 M €
- nuoren viljelijän aloitustuki 53 M €

Energiantuotantoon ja varautumiseen Makeran varoja 28 M €.

Määrärahat, koko rahoituskausi, EU-rahaa

2023	2024	2025	2026	2027
127 M€	117 M€	117 M€	105 M€	62 M€
+ mahdollista Makera rahaa (kansallista)				



Maatilan määritelmä, laki 1476/2007 4 §

- **Edellisellä ohjelmakaudella** maatilalla tarkoitettiin viljelijän johtamaa yhden tai useamman kiinteistön tai kiinteistön osan tai tuotantorakennuksen ja sen maapohjan muodostamaa, maatalouden harjoittamiseen käytettävää toiminnallisesti ja taloudellisesti itsenäistä tuotantoyksikköä, jota hallitaan yhtenä kokonaisuutena omistuksen tai vuokrauksen perusteella
- **Tällä ohjelmakaudella** maatilalla tarkoitetaan suunnitelma-asetuksen 3 artiklan 2 kohdan mukaisesti **kaikkia viljelijän johtamia**, saman jäsenvaltion alueella sijaitsevia maataloustoimintaan käytettäviä yksiköitä

Tukikatto, kohdentamisasetus 266/2023 18 §

- Suunnitelmaan sisältyvän investointituen enimmäismäärä maatilaa kohden on 1 500 000 euroa kolmen verovuoden aikana, josta enintään 1 200 000 euroa voi kohdistua 3 §:n 1 kohdassa tarkoitettuihin investointeihin (kiky).

1. TUEN HAKIJAA JA TILAN HALLINTAA KOSKEVAT TIEDOT

Hakijoiden tai hakijayrityksen osakkaiden nimet	Syntymävuosi	Hallintaosuus	Vakituisen asuinpaikan osoite
1			
2			
3			
4			
Hakijayrityksen nimi:			
Hakijoihin ja tilan hallintaan liittyviä muita tietoja (myös tiedot hakijan, tai jos hakijana on yhteisö, tiedot yhteisön osakkaiden osuuksista muissa maataloutta harjoittavissa yrityksissä):			

Tuettavaa investointia koskevat edellytykset

- Samaan investointiin katsotaan kuuluviksi ne toimenpiteet, jotka yhdessä muodostavat tuotantotoiminnassa tarpeellisen toiminnallisen kokonaisuuden. Jos samaan investointiin sisältyy vähäisiä osia, joilla on eri käyttötarkoitus, tukitaso määräytyy investoinnin pääasiallisen käyttötarkoituksen perusteella.
- Esim. navetan rakentamisen yhteydessä samaan hakemukseen navetta, lantalat, varastot, tuotantopihan asfaltointi. Tuki lypsykarjatuotannon rakentamisinvestointina.
- Myös pienhankintoja voi yhdistää. Tuki suurimman mukaan.
- Energia investoinnit omana hakemuksena

Varavoimajärjestelmä

- Tukea voidaan myöntää eläintiloja sisältävän rakennuksen uudisrakentamiseen tai laajentamiseen vain, jos investoinnin toteuduttua rakennuksessa on sen laajuuteen ja siinä harjoitettuun tuotantoon nähden asianmukainen varavoimajärjestelmä.
- Rakentamisinvestoinnissa varavoimajärjestelmä voi olla mukana kustannusarviossa ja maksatuksessa kuitti hyväksytään.
- Ei tueta erillisenä investointina, koska eläinten ruokinta ja vedentarve tulee jo nyt järjestää asianmukaisesti ja siihen sisältyy eläinten hoidon varmistaminen kaikissa olosuhteissa.

Omat tuotantopanokset

- Oman puutavaran tai maa-aineksen käyttö [Lnro 3322L](#)
- Oma työ 20 €/h (tuensaaajien työ)
- Traktori tai muu vastaava työkone 40 €/h henkilötyön lisäksi
- Työstä pidettävä kirjanpitoa [Lnro 3506](#)



Investoinnin aloittaminen

- 1) **rakennettaessa tai laajennettaessa** rakennusta, rakennelmaa tai rakennetta **perustustyö on aloitettu valamalla** tai muulla vastaavalla kestäväällä tavalla tai, jos perustustyön toteuttaa urakoitsija, lopullinen **urakkasopimus on allekirjoitettu**;
- 2) **peruskorjattaessa** rakennusta, rakennelmaa tai rakennetta **työn tekeminen on aloitettu** taikka, jos työ teetetään, lopullinen **sopimus on allekirjoitettu**;
- 3) **hankittaessa kone, laite** tai muu käyttöomaisuuteen kuuluva esine tai oikeus **tilaus on tehty** tai **sopimus hankinnasta on allekirjoitettu** tai, jos tilausta tai hankintasopimusta ei edellytetä, esineen tai oikeuden **hankintahinta, tai** jos hinta maksetaan erissä, **ensimmäinen erä on maksettu**;
- 4) toteutettaessa muu kuin 1—3 kohdassa tarkoitettu toimenpide työn tekeminen on aloitettu taikka, jos työ teetetään, lopullinen sopimus on allekirjoitettu.

Investointituen vähimmäismäärä

- Tukea ei myönnetä, jos sen määrä rakentamista koskevilla investoinneilla on enintään 7 000 euroa ja muilla investoinneilla enintään 3 000 euroa.



Valtioneuvoston asetus maatalan investointituen kohdentamisesta



Tukikohde	kti %	avustus %	lisäavustus %
Navetat	50	35	10 nuoret
Sikalat	50	35	10 nuoret
Lihasiipikarja	50	35	10 nuoret
Lampolat, Vuohelat	50	35	10 nuoret
Hevostalous	50	35	10 nuoret
Mehiläiset	50	25	10 nuoret
Kasvihuoneet	50	25	10 nuoret
Kuivaamot	50	25	10 nuoret
Varastot	50	25	10 nuoret
Myyntikunnostus	50	25	10 nuoret
Työympäristö, tuotantohygienia	-	25	-
Ympäristön tila, kestävä tuotantotapa	-	40	-
Energiantuotanto	-	40 (biokaasulaitos 50%)	-
Eläinten hyvinvointi, bioturvallisuus	-	40	-

**Kilpailukyky
investoinnit**
Liiketoiminta
suunnitelma
3430 +
laskelmat

3430
lomake

Nuoren viljelijän korotus investointituessa

- Avustusta korotetaan 10 % (rakentamisinvestoinneissa)
- Viljelijä hakemuksen vireille tullessa enintään 40-vuotias
- Tilanpidon aloittamisesta enintään seitsemän vuotta
 - Oy:ssä riittää, kun määräysvaltaa pitävät täyttävät ehdot
 - Yhtymissä kaikkien osakkaiden tulee täyttää ehdot



Liiketoimintasuunnitelma

- Vaaditaan, kun haetaan tukea kohdasta: **Investoinnit maatilojen kilpailukyvyn kehittämiseen ja tilojen nykyaikaistamiseen**
 - Maatalouden yrittäjätulovaatimus 25 000 € tulee saavuttaa viimeistään viidentenä kalenterivuonna tuen myöntämisestä
- Liiketoimintasuunnitelma tuetaan Neuvon kautta (ei lisätä enää kustannusarvioon)



Investoinnit maatalojen kilpailukyvyn kehittämiseen ja tilojen nykyaikaistamiseen

Rakentamisinvestoinnit:

- Lypsy- ja nautakarjatalous
- Sikatalous
- Lihasiipikarjatalous
- Lammas- ja vuohitalous
- Hevostalous

Avustus 35 %, Ktl 50 %, korkotuki 5 %, nuvi korotus 10%



Lypsy- ja nautakarjatalous

- Lypsykarjatalouden rakentamisinvestoinnit (peruskorjaus, laajennus, uudisrakentaminen)
- Uuden lypsykarjapihaton yhteydessä on oltava jaloittelutarha tai laidun
- Parsinavetoissa tukea vain peruskorjaukseen (ei tukea parsipaikkojen lisäykseen)
- Emolehmätuotannon rakentamisinvestoinnit (peruskorjaus, laajennus, uudisrakentaminen)
- Lihanautakasvattamoiden rakentamisinvestoinnit (peruskorjaus, laajennus, uudisrakentaminen)
 - Teurastamon hyväksyntä vaaditaan



Sikatalous

- Emakkosikalan uudisrakennukseen tai laajennukseen tukea voidaan myöntää, jos investoinnin kohteena olevassa sikalassa tai sen laajennusosassa on käytössä vapaaporsitus.
- Emakkosikalan peruskorjaukseen voidaan myöntää tukea, jos porsitushäkkien lukumäärää ei lisätä.



Investoinnit maatalojen kilpailukyvyn kehittämiseen ja tilojen nykyaikaistamiseen

Rakentamisinvestoinnit:

mehiläistalous, kasvihuonetuotanto, kuivaamot,
varastot, myyntikunnostus

Avustus 25 %, Ktl 50 %, korkotuki 5 %, nuvi korotus 10%



Investoinnit maatilojen kilpailukyvyn kehittämiseen ja tilojen nykyaikaistamiseen

Työympäristöä ja tuotantohygieniaa edistävät investoinnit:

- Tukea voidaan myöntää rakentamisinvestointiin tai koneen tai laitteen hankintaan, jonka tarkoituksena on parantaa maatalouden tuotantorakennuksessa työskentelevän henkilön työoloja tai maatalan tuotantohygieniaa.
- Työtä helpottavat rehun- ja kuivikkeenjakolaitteet tai lannanpoistossa käytettävät laitteet
- Tuotantopihan päällystäminen max. 2500 m²
- TUKEA EI VOIDA MYÖNTÄÄ KORVAUSINVESTOINTEIHIN
- KAIKKI INVESTOINNIT MAATILOJEN KILPAILUKYVYN KEHITTÄMISEEN JA TILOJEN NYKYAIKAISTAMISEEN TARVITSEE **LIIKETOIMINTASUUNNITELMAN JA YRITTÄJÄTULOVAATIMUS 25 000 € PITÄÄ TÄYTTÄÄ.**

Avustus 25 %



Maatilojen energiainvestoinnit

Tukea voidaan myöntää energiantuotantoon, energian säästöön tai energiatehokkuuden parantamiseen liittyviin investointeihin.

- Uusiutuva energianlähde
- Energia käytettävä maatalouden tuotantotoiminnassa
- Energianlähde esim. jätelämpö, vesistön, ilman maaperän tai auringon lämpö tai muu uusiutuva energianlähde (aurinkopaneelit)
- Energiansäästöön liittyviä toimenpiteitä: led-valaistus, lämmöntalteenottojärjestelmä esim. maidosta, lietelannasta tai poistoilmasta.
- Maataloudessa käytettävän koneen muuntaminen biokaasukäyttöiseksi
- Biokaasulaitokset (muutos tulossa energian myyntiin)
- Tuetaan enintään niin isoa laitteistoa kuin mikä vastaa maatilan vuotuista energiantarvetta

Avustus 40 %, biokaasulaitos 50%

Ympäristön tilaa ja kestäväää tuotantotapaa edistävät investoinnit maataloilla

- Salaojitus tai säätösalojitus (yksikkökustannus 6 €/m + säätökaivo 950 €)
- Peruskuivausinvestointi
- Lannan sijoitus-, viilennys- ja separointilaitteistot
- Lantalat ja lantaloiden kattaminen
- Laitteet, joilla täsmennetään ja tehostetaan ravinteiden hyötykäyttöä tai vähennetään päästöjä
- Lannoitteiden tai kasvinsuojeluaineiden paikkakohtaiseen kuvantamiseen perustuva sijoittamisen tai levittämisen mahdollistava automatiikka (täsmäviljely)
- Tukikelpoisia eivät ole tavanomaiset peltoviljely-, tai sadonkorjuukoneet ja –laitteet vaan esimerkiksi niihin asennettavat lisälaitteistot ja uusi teknologia, jotka edistävät mainittuja tavoitteita

Avustus 40 %



Peruskuivausinvestointi

- Tukea yhteiseen ojitusinvestointiin voidaan myöntää ympäristön tilaa ja kestäväää tuotantotapaa edistävää peruskuivatustoimintaa varten
- Peruskuivatuksella tarkoitetaan norojen, purojen ja valtaojien perkausta, kaivua ja padotusta, putkiojen rakentamista sekä peltoalueiden pengertämistä ja pumppaamoiden perustamista riittävien edellytysten luomiseksi paikalliskuivatukselle, erityisesti salaojitukselle
- Hyöty on kohdistuttava maatalousmaahan ja useampaan kuin yhteen maatilaan
- Lars Björkgård käsittelee nämä p. 0503128536 lars.bjorkgard@elinvoimakeskus.fi

Avustus 40 %

Vesitalousinvestointi (salaojitus tai peruskuivausinvestointi)

Maatalousmaa on investointituessa tukikelpoinen edellyttäen, että se

- 1) on viimeistään 31 päivänä joulukuuta 2022 ollut viljelykelpoista siten, että sen peruskunnostustoimenpiteet on tehty ja alaa voidaan viljellä tavanomaisen sadon tuottamiseksi;
- 2) on muodostunut peruslohkon muotoa parantavasta muutoksesta ja joka todetaan hyväksyttäväksi peltolohkokisterin päivityksen yhteydessä; tai
- 3) on uutena maatalousmaana tullut tilusjärjestelyn perusteella tuensaajan hallintaan



Eläinten hyvinvointia ja bioturvallisuutta parantavat investoinnit

Maatilan investointitukea voidaan myöntää eläinten hyvinvointia edistävään rakentamisinvestointiin ja koneen ja laitteen hankintaan edellyttäen, että investointi parantaa jo olemassa olevaa tuotantorakennusta eikä lisää olemassa olevaa tuotantokapasiteettia.

- Jaloittelutarhat
- Häkkikanaloiden muuttaminen lattiakanaloiksi
- Vapaaporsituksen edistäminen
- Sairas- ja poikimakarsinoiden parantaminen
- Ilmanvaihdon parantaminen, viilennyspuhaltimet
- Parsimatot ja –pedit, rutilämatot, karjaharjat

Avustus 40 %



Eläinten hyvinvointia ja bioturvallisuutta parantavat investoinnit

Bioturvallisuutta edistävät investoinnit voivat kohdistua olemassa olevan tuotantorakennuksen bioturvallisuuden parantamiseen.

- Käsien ja saappaiden pesupaikat
- Erilliset lastaustilat eläinten kokoamiseen siirtoja varten
- Raatokontit, karanteenitilat, tautisulut, osastointiratkaisujen parantaminen
- Verkotukset ja lintupiikit
- Sikaloiden aitaukset
- Tukistarhojen lintuverkot

Avustus 40 %



Valtiontakaus

- Valtiontakaus voidaan myöntää hakijalle, jolla ei ole riittäviä vakuuksia lainan saamiseksi. Valtiontakausta ei myönnetä, jos hakijalla on riittävästi omaisuutta, joka voidaan pantata vakuudeksi
- Valtiontakauksen enimmäismäärä investointia kohden voi olla 800 000 euroa ja enintään 2,5 M €/maatila
- Korkeintaan 80 % lainasummasta
- Avustus + valtiontakaus enintään 70 % kokonaisrahoituksesta
- Enintään 30 % toimenpiteen kokonaisrahoituksesta.
- Valtiontakauksesta peritään kertamaksu 0,75 % takuusummasta, kuitenkin enintään 200 €
- Puolivuositain maksu, joka on 0,75 % takauksen kulloinkin jäljellä olevasta määrästä.
 - Esim. valtiontakaus 500 000 € => takausmaksu ensimmäisenä vuonna
 $500\,000 \times 1,5\% = 7500\text{ €}$
- Täytettävä pankissa lomake 4447 Luottolaitoksen vakuusarviolomake valtiontakausta varten
 - Lomake liitetään Hyrrään ja valitaan kohtaan ”Haen takaustukea lainalle” Kyllä

Valtiontakaus

- Komission valtiontukipäätös päättyy 31.12.2025
- Uusi valtiontukipäätös annettu 11.11.2025
 - Sitä sovelletaan 1.1.2026-31.12.2030 (koskee jo tätä hakujaksoa)
- Komissio edellyttää toimia, joilla varmistetaan, että valtiontakauksesta ei aiheudu valtiontukea pankeille.
- Valtiontakauksen hakijan tulee pyytää vähintään kolme lainatarjousta pankeilta
 - Voi olla samaan pankkiryhmään kuuluvilta pankeilta, mutta ei saman pankin eri konttoreista



Tuen kohteena olevaa yritystoimintaa koskeva edellytys

- Tuen kohteena olevalla yritystoiminnalla tulee olla edellytykset jatkuvaan kannattavuuteen Laki 1476/2007 8§
- Yritystoiminnan edellytyksiä arvioitaessa otetaan huomioon tuen kohteena olevan yritystoiminnan kannattavuus ja vakavaraisuus, hakijan maksuvalmius sekä tuotteiden ja palvelujen markkinointimahdollisuudet Vna 265/2023 8§
- Osakeyhtiö on vaikeuksissa, jos se on menettänyt vähintään puolet merkitystä osakepääomasta kertyneiden tappioiden vuoksi
 - Pääomaa voidaan korjata vahvistetulla välitilinpäätöksellä tai hyväksytyn ulkopuolisen tilintarkastajan toimesta
- Verovelka ja ulosottomerkinnät ovat esteenä tuen saannille
 - Jos on sovittu maksusuunnitelma ja sitä noudatetaan, voidaan tukea harkita

Investointituen ulkopuolelle jäävät kustannukset

- Käytettyjen koneiden ja laitteiden hankinta
- Traktorin tai pienkuormaajan hankinta
- Sisäpiirihankinnat, jollei hankinnasta ole hankittu riittävästi tarjouksia muilta asianmukaisilta tarjoajilta
- Hakijan itsensä suorittama kuljetus
- Viranomaisluvat, liittymämaksut tai vastaavat kulut
- Jos on jo voimassa oleva tukipäätös, ei voi saada uutta tukea samaan investointiin
 - tuen myöntämisen edellytykset on luotu keinotekoisesti, tämän lain tavoitteiden vastaisesti ja järjestelyn ilmeisenä tarkoituksena on ollut kiertää tuen myöntämistä koskevia säännöksiä oikeudettoman taloudellisen hyödyn tavoittelemiseksi

Yksikkökustannukset

- Hyväksyttäviä yksikkökustannuksia koskevassa asetuksessa 1158/2023 on sekä hyväksyttäviä yksikkökustannuksia että vakioyksikkökustannuksia.
- Kumpaa on käytetty selviää tukipäätöksestä.
- Jos tuki on myönnetty hyväksytyjen yksikkökustannusten mukaisesti, avustus maksetaan esitettyjen kustannusten perusteella. [Lomake 3331](#)
(esim. tuotantorakennusten rakentaminen, säilörehusiilot)
- Vakioyksikkökustannuksia sovellettaessa avustus maksetaan valmiusasteen perusteella. [Lomake 3508](#)
(esim. kuivurit, varastot, salaojitus)

1. RAKENTAMISINVESTOINTIEN TILOJEN MITOITUSPERUSTEET			
Toiminta	Mitoitusperuste		Täsmennykset
	Mitoitusperusteet ovat tukikelpoisen pinta-alan enimmäismääriä		
LYPSYKARJARAKENNUS, PIHATTO			
Eläintilat			
Lypsykarjaosasto	lypsylehmä	13,5 m²/eläin	Sisältää makuuparsi- ja karsinakalusteet, sairas-, hoito- ja poikimakarsinat, ruokintapöydän ja käytävät ruokinta- ja lantakouruineen
Lypsyosasto, asemalypsy	lypsylehmä	2,0 m²/eläin	Sisältää odotustilan
Lypsyosasto, automaattilypsy	lypsyrobotti	50,0 m²/yksikkö	Sisältää odotustilan sekä poistumis-/erottelureitin
Maituhuone	lypsylehmä	0,4 m²/eläin	Enintään 45 m²
Nuorkarjaosasto	hieho ja nuorkarja	9,0 m²/eläin	≥ 6 kk ikäinen, sis. karsinat, ruokintapöydän ja käytävät
	nuorkarja	6,0 m²/eläin	< 6 kk ikäinen, sis. karsinat, ruokintapöydän ja käytävät
Rehun käsittelytila	huoneala, m²	enintään 300 m²	
Yhteistoiminnot	huoneala, m²	enintään 80 m²	Sisältää mm. sosiaali-tilat, tekniikka-tilat, työtilat, WC-tilat ja käytävät

2.1.2 ELÄINTILAT (euro/hum²)

Lypsykarjarakennus, pihatto				Eläinkohtainen kustannus enintään:	
Lypsykarjaosasto sekä sairas-, hoito- ja poikimiskarsina-alue	hum ²	540	Lämmin, viileä ja kylmä	7 290	lypsylehmä
Lypsykarjaosasto, luomutuotanto	%	+ 5	hum ² - yksikköhintaa korotetaan 5 %:lla		
Lypsyosasto, sis. odotustilan	hum ²	1110			
Maituhuone	hum ²	1110	Sisältää maitovesien puhdistuslaitteet		
Uudistuskarjaosasto ≥ 6 kk	hum ²	540	Lämmin, viileä ja kylmä	4 860	hieho ja nuorkarja
Uudistuskarjaosasto < 6 kk	hum ²	540	Lämmin, viileä ja kylmä	3 240	nuorkarja

Rehun käsittelytila	hum ²	465	Lämmin		
	hum ²	415	Kylmä		
Yhteistoiminnot	hum ²	1230			

2.1.3 ELÄINTILOJEN LAITTEET			
Lypsykarjarakennus			
Pihatön lypsylaitteet	lypsylehmä	2 280	Sisältää lypsyjärjestelmän
Parsinavetan lypsylaitteet	lypsylehmä	1 320	Sisältää lypsyjärjestelmän
Maitosäiliö	m ³	4 800	
Pihatön muut laitteet	lypsylehmä	960	Sisältää ruokinta- ja kuivitusjärjestelmät, lantakäytävän puhdistuslaite, ruokintapöydän rehusiirtolaite, paloilmaisinjärjestelmä
Parsinavetan laitteet	lypsylehmä	960	Sisältää ruokintajärjestelmät, paloilmaisinjärjestelmä
Pihatön tai parsikasvattamon laitteet	nuori nauta	780	Sisältää ruokinta- ja kuivitusjärjestelmät, lantakäytävän puhdistuslaite, ruokintapöydän rehusiirtolaite, paloilmaisinjärjestelmä

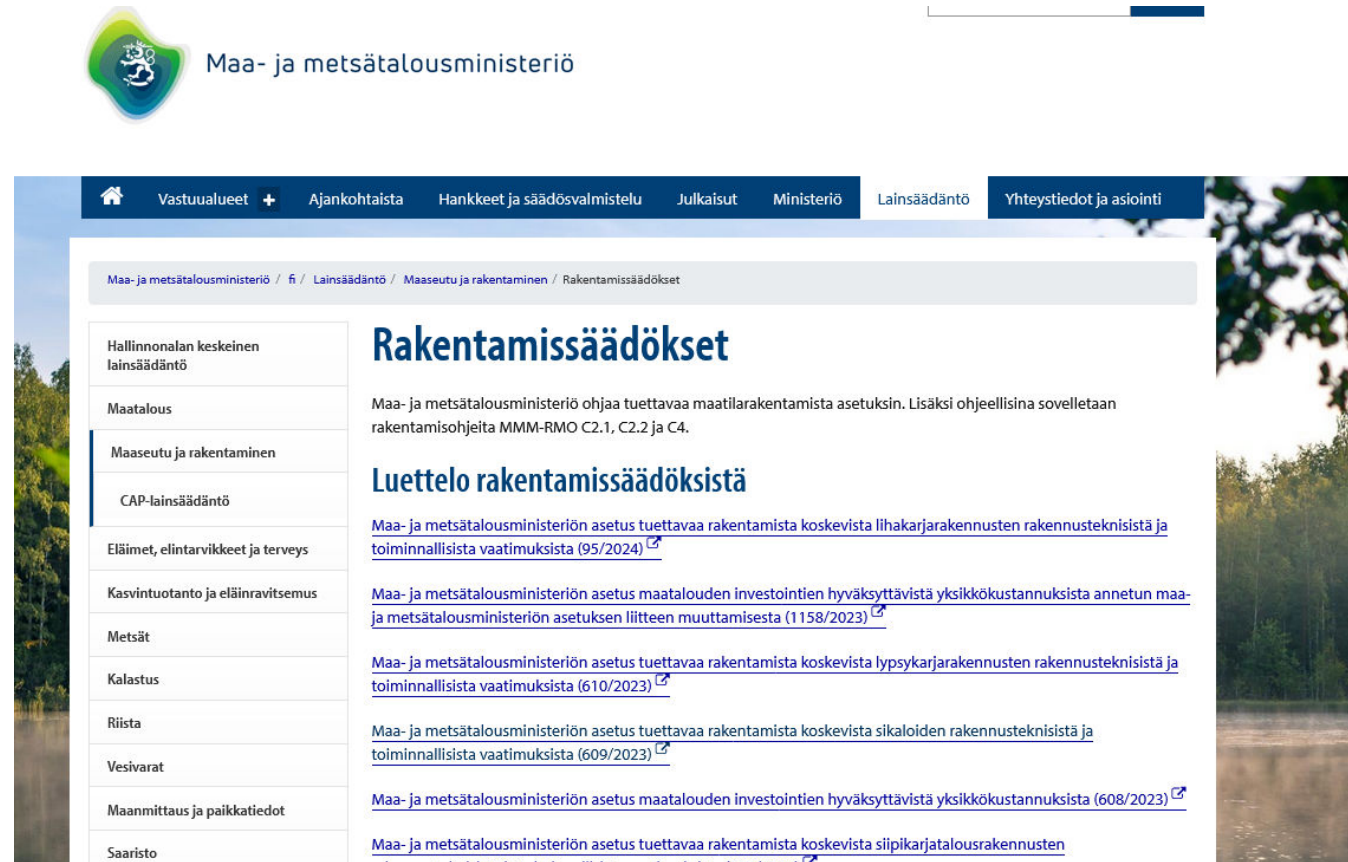
3.2 Ympäristön tilaa ja kestäväää tuotantotapaa edistävät investoinnit

Lantavarastot ja katteet			
Allaslantala, maapatorakenne	m3	18	Allastilavuuden mukaan, vesitiivis kalvorakenne. Sisältää suoja-aitaukset
Kuivalantala, avoin	m3	43	Varastointitilavuuden mukaan
Kuivalantalan kiinteä vesikate ja seinät	m2	230	Rakennuksen ala ulkomittojen mukaan
Lietelantala, avoin	m3	30	Sisältää suoja-aitaukset
Lietelantalan kiinteä vesikate, keskisalkomalli	m ²	90	Katteen pinta-ala vaakaprojektion mukaan
Lietelantalan kiinteä vesikate, kupolimalli	m ²	100	Katteen pinta-ala vaakaprojektion mukaan
Allas- tai lietelantalan kelluva kate			
Kevytsora	m2	5	n. 5 cm kerros
Muovipohjaiset kevytkatteet	m2	20	kelluva kalvo tai kellukkeet

Lietelannan sijoituslevityslaite	m	4 100	m= laitteen työleveys
Salaojitus ja säätösalaojitus			
Salaoja ja putkitus, ympärysaineena salaojitussora, kivimursketta tai esipäällyste	jm	6,0	Sisältää suunnittelun, putken, ympärysaineen, kaivu- ja täyttötyöt. Putki standardin SFS 5211 tai SFS 7509 mukainen. Esipäällysteen paksuus salaojaan asennettuna vähintään 3 mm standardin SFS-EN ISO 9863 mukaisesti.
Salaoja ja putkitus, muu ympärysaine	jm	2,4	Sisältää suunnittelun, putken, ympärysaineen, kaivu- ja täyttötyöt. Putki standardin SFS 5211 tai SFS 7509 mukainen.
Säätökaivo	kpl	950	Sisältää säätökaivon ja asennustyöt

RAKENTAMISSÄÄDÖKSET

<https://mmm.fi/lainsaadanto/maaseutu-ja-rakentaminen/rakentamissaadokset>



Maa- ja metsätalousministeriö

Vastuualueet + Ajankohtaista Hankkeet ja säädösvalmistelu Julkaisu Ministeriö Lainsäädäntö Yhteystiedot ja asiointi

Maa- ja metsätalousministeriö / 6 / Lainsäädäntö / Maaseutu ja rakentaminen / Rakentamissäädökset

Rakentamissäädökset

Maa- ja metsätalousministeriö ohjaa tuettavaa maatilarakentamista asetuksin. Lisäksi ohjeellisia sovelletaan rakentamissuhteita MMM-RMO C2.1, C2.2 ja C4.

Luettelo rakentamissäädöksistä

- [Maa- ja metsätalousministeriön asetus tuettavaa rakentamista koskevista liharakennusten rakennusteknisistä ja toiminnallisista vaatimuksista \(95/2024\)](#)
- [Maa- ja metsätalousministeriön asetus maatalouden investointien hyväksyttävistä yksikkökustannuksista annetun maa- ja metsätalousministeriön asetuksen liitteen muuttamisesta \(1158/2023\)](#)
- [Maa- ja metsätalousministeriön asetus tuettavaa rakentamista koskevista lypsykarjarakennusten rakennusteknisistä ja toiminnallisista vaatimuksista \(610/2023\)](#)
- [Maa- ja metsätalousministeriön asetus tuettavaa rakentamista koskevista sikalojen rakennusteknisistä ja toiminnallisista vaatimuksista \(609/2023\)](#)
- [Maa- ja metsätalousministeriön asetus maatalouden investointien hyväksyttävistä yksikkökustannuksista \(608/2023\)](#)
- [Maa- ja metsätalousministeriön asetus tuettavaa rakentamista koskevista siipikarjatalousrakennusten rakennusteknisistä ja toiminnallisista vaatimuksista \(607/2023\)](#)

Ruokaviraston ohjeet:

<https://www.ruokavirasto.fi/tuet/maatalous/investoinnit/maatalouden-investointituet/>

Tukikohteet

1. Maatilan kilpailukyyn kehittämiseen ja tilojen nykyaikaistamiseen liittyvät investoinnit	▼
2. Ympäristön tilaa ja kestävää tuotantotapaa edistävät investoinnit	▼
3. Maatilojen energiainvestoinnit	▼
4. Eläinten hyvinvointia ja bioturvallisuutta edistävät investoinnit	▼

Tukikohteet taulukkomuodossa

Tukikohteet taulukkona	▼
------------------------	---

Tuen ehdot

- Omistat tai olet vuokrannut tuen kohteena olevan maatilan.
- Sinulla on Maanmittauslaitoksen kirjauspäätös vuokrasopimuksestasi. Liitä kirjauspäätös tukihakemukseen.
- Vuokraoikeuden tulee olla siirrettävissä kolmannelle kiinteistön omistajaa kuulematta, ja sen voimassaolon tulee jatkua vähintään 10 vuotta.
- Saat vähintään 25 000 euroa maatalouden yrittäjätuloa viimeistään viidentenä kalenterivuonna tuen myöntämisestä (kilpailukyyn ja nykyaikaistamiseen liittyvät investoinnit). Yrittäjätulo lasketaan maataloudesta saatavista tuotoista vähentämällä maatalouteen kohdistuvat muuttuvat ja kiinteät kulut, poistot ja velkojen korot. Noudatat tilallasi pakollisia vaatimuksia, jotka perustuvat ympäristöä, hygieniää ja eläinten hyvinvointia koskevaan Euroopan unionin ja kansalliseen lainsäädäntöön.

Hakemuksen liitteet

- Maatalouden veroilmoituksen 2-lomake
 - Oy:llä elinkeinoelämän veroilmoitus
- Hakijoiden verotuspäätökset
- Velkaluettelo
- Liiketoimintasuunnitelma laskelmineen (kilpailukykyinvestoinnit, muut 3430)
- Rakentamis- ja ympäristölupa (rakentamiset)
- Piirustukset ja kustannusarvio (rakentamiset)
- Irtaimistoinvestoinneissa kolme tarjousta hankittavasta koneesta/laitteesta ja perustelut valinnalle, jos ei hankita edullisinta
- Oy, tilinpäätös ja tase laskelmat, kaupparekisteriote, kokouspöytäkirja missä päätetty hankinnasta



Suomeksi / På svenska



Tervetuloa Hyrrään

anisaation puolesta tai kirjautua sisään yksityishenkilönä. Asioidaksesi yrityksen tai organisaation
anettu valtuus asioida yrityksen puolesta. Nämä tiedot tarkistetaan Suomi.fi-valtuuspalvelusta. Ki
verkkopankkitunnukset, mobiilivarmenteen tai sähköisen henkilökortin.

Asioi organisaation tai maatilan puolesta

Asioi ilman Y-tunnusta

Hakuaiika

Aloitustukea ja investointitukea saa hakea jatkuvasti. Hakemukset ratkaistaan tukijaksoittain, jotka ovat:

- 1) 16 päivästä lokakuuta 15 päivään tammikuuta;
- 2) 16 päivästä tammikuuta 15 päivään maaliskuuta;
- 3) 16 päivästä maaliskuuta 15 päivään elokuuta;
- 4) 16 päivästä elokuuta 15 päivään lokakuuta.

Tukipäätökset tehdään noin kahden-kolmen kuukauden kuluessa tukijakson päättymisestä.

Apuna kannattaa käyttää tarvittaessa neuvoja, auttavat myös maksatuksessa:

Esim. ProAgria, Finanssila, Elina Finnilä, Pekka Siirilä ...

Muutoksia Hyrrässä

- Tuensaaja kohta tullut takaisin.
Täytettävä kun kyseessä on Mty tai puoliset
 - Oy:ssä tuensaajana on Oy, ei henkilöt
- Hyrrässä käyttökatko 1.1-7.1.2026

Henkilön yhteystiedot Hyrrän hakemuksilla

Puhelinnumero: *

-

Sähköpostiosoite: *

-

Muokkaa

Henkilön rooli(t): *

☒ Allekirjoittaja

☒ Tuensaaja

☒ Vastuushenkilö

☐ Yhteyshenkilö

Henkilön tehtävä hankkeessa:

Ilmoita henkilön tehtävä hankkeessa...

Koulutus: *

Valitse vaihtoehto...

Kuvaus:

Tutkintotodistukset ja selvitys
työkokemuksesta:

Lisää liite

Tallenna ja sulje

Peruuta

Muuta huomioitavaa

- Lukekaa tukipäätös tarkkaan. Siitä selviää myös, maksetaanko tuki kustannus- vai tuotosperusteisesti
- Tukipäätöksen liitteenä on aina maksatusohje, toimikaa sen mukaisesti maksatuksen yhteydessä
- 3430 lomaketta ei tarvitse allekirjoittaa
- Veroilmoituksen ja verotuspäätökset saa omaverosta pdf-tiedostona
- Verovelkaa ei saa olla tukipäätöstä tehdessä
- Tilanpidon tulee olla kannattavaa, jotta tukea voi saada

Valintaperusteet

- Tukihakemuksen eteneminen valintavaiheeseen edellyttää sitä, että hakijaa ja hakemusta koskevat tukiedellytykset täyttyvät
- Valintaperusteiden tarkoituksena on varmistaa hakijoiden yhdenvertainen kohtelu, parantaa varojen käyttöä ja kohdentaa tuki toimenpiteiden tavoitteiden mukaisesti
- Kaikki tukijakson tukihakemukset pisteytetään ja laitetaan pisteytysjärjestykseen
 - Jos varoja ei ole riittävästi, rahoitetaan parhaiten pisteitä saaneet hakemukset ja heikoimmat saavat kielteisen tukipäätöksen
- Sovelletaan numeerista 0-3 asteikkoa, myös puolikkaat pisteet käytössä

Valintaperusteet:

Investoinnit maatilojen kilpailukyvyn kehittämiseen ja tilojen nykyaikaistamiseen

1. Vaikutus tuen kohteena olevan yrityksen talouteen
2. Vaikutus tuen kohteena olevan yrityksen kilpailukykyyn
3. Vaikutus ympäristöön ja ilmastoon
4. Vaikutus tuotanto-olosuhteisiin

Kohdista 1 ja 2 on saatava yhteensä vähintään yksi piste

Valintaperusteet:

Ympäristön tilaa ja kestäväää tuotantotapaa edistävät investoinnit, energiainvestoinnit sekä eläinten hyvinvointia ja bioturvallisuutta edistävät investoinnit

1. Vaikutus ympäristöön
2. Vaikutus ilmastoon
3. Vaikutus tuotanto-olosuhteisiin
4. Vaikutus tuen kohteena olevan yrityksen talouteen ja kilpailukykyyn

Kohdista 1 ja 2 on saatava yhteensä vähintään yksi piste

3430 kohta 6A

6A INVESTOINNIT

Investoinnit maatilojen kilpailukyyn kehittämiseen ja tilojen nykyaikaistamiseen

1. Investoinnin vaikutus tuen kohteena olevan yrityksen talouteen

Esim. yrittäjätulon kasvu

Täytä tämä kohta, kun on kyse kilpailukyky investoinnista ja tarvitaan 3430 ja laskelmat

Ympäristön tilaa ja kestävää tuotantotapaa edistävät investoinnit, energiainvestoinnit sekä eläinten hyvinvointia ja bioturvallisuutta edistävät investoinnit

1. Vaikutus ympäristöön

Esim. parantaa pellon kasvukuntoa tai maan rakennetta, edistää luonnon monimuotoisuuden säilyttämistä, tuottaa lisäarvoa tila- ja maaseutuympäristöön, vähentää ravinnehuhtoutumia

Täytä tämä kohta, kun on muu kuin kilpailukyky investointi ja pelkkä 3430 Lomake riittää

KIITOS!

Heikki Rautio p. 0503128627 (Kokkola)

etunimi.sukunimi@elinvoimakeskus.fi

www.mmm.fi

www.ruokavirasto.fi

www.elinvoimakeskus.fi

Laki maatalouden rakennetuista 1476/2007

Vna maatalouden rakennetuesta 265/2023

Vna maatilainvestointituen kohdentamisesta 266/2023

MMM:n hyväksyttävistä yksikkökustannuksista 1158/2023

